

**Městský úřad Boskovice**  
**Odbor dopravy**  
**náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice**

---

*Veřejnou vyhláškou,  
datovou schránkou,  
doporučeně na dodejku*

*dle rozdělovníku*

Sp. zn.: SMBO 24643/2021 DOP  
Č. j.: DMBO 27292/2022/DOP  
Vyřizuje: Mgr. Roman Dokoupil  
Telefon: 516 488 780  
Fax: 516 488 710  
E-mail: roman.dokoupil@boskovice.cz  
Datum: 14.12.2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A OZNÁMENÍ O SHROMÁŽDĚNÍ PODKLADŮ PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy (dále také jen „Městský úřad Boskovice“) jako věcně, funkčně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) tímto v souladu s ust. § 94m stavebního zákona oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že u něj bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve věci vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu nazvanou dle projektové dokumentace „**Komunikace na pozemku p.č. 700/7, 1343, 1716 k.ú. Vážany u Boskovic**“ umístěnou na pozemcích parc. č. 646/1, 1343, 1345/1 a 1716 v kat. území Vážany u Boskovic (dále také jen „stavba“).

Společné územní a stavební řízení bylo u Městského úřadu Boskovice v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dne 23.11.2020 doručením žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze strany stavebníka – obce Vážany, IČO: 00636681, Vážany 76, 680 01 Vážany, zastoupené na základě doložené plné moci Petrem Odehnalem, IČO: 73796433, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice.

#### **Druh a účel stavby**

Předmětem stavebního záměru jsou stavební úpravy a novostavba místní komunikace v obci Vážany. Komunikace budou ukončeny slepě na konci zástavby, šířkové a směrové uspořádání komunikace omezí dosahovanou rychlost vozidel na komunikaci, která se předpokládá nižší než rychlost dovolená. Místní komunikace je navržena s živičným krytem s nízkou hlukovou zátěží způsobenou pojezdy vozidly. Součástí stavby je stavební úprava sjezdu připojovacího sousední nemovitost a stranová přeložka sdělovacích kabelů. Stavba vyvolá také nutnost stranové přeložky podpěrného bodu venkovního vedení nízkého napětí a veřejného osvětlení, které však nejsou předmětem tohoto

společného územního a stavebního řízení.

Jedná se o trvalou stavbu s dobou výhledu jejího užívání v řádu desítek let.

Účelem stavby je zejména zajištění dopravní obslužnosti (přístupu a příjezdu) pro stávající a výhledovou zástavbu, zkvalitnění dopravních podmínek v zájmové části obce Vážany odstraněním stávajícího špatného stavebního stavu komunikace a zajištění stavební připravenosti pro výhledovou zástavbu rodinnými domy v rozsahu cca 5-ti novostaveb.

### **Technické řešení stavby**

Navrženy jsou stavební úpravy a novostavba místní komunikace v obci Vážany. Součástí stavby je stavební úprava sjezdu připojujícího sousední nemovitost a přeložka sdělovacích kabelů.

Pozemní komunikace jsou navrženy v rozsahu:

- místní komunikace .....254,40 m
- sjezd .....28,90 m
- celkem** **283,30 m**

Charakter komunikací:

#### **Úsek 1**

<b>kategorie</b>	<b>místní komunikace obslužná MO1</b>
délka (m)	254,40
volná šířka (m)	min. 4,50
šířka jízdního pásu (m)	min. 3,50
charakter komunikace	obousměrná, jednopruhová, neprůjezdná

#### **Úsek 2**

<b>kategorie</b>	<b>sjezd</b>
délka (m)	28,90
volná šířka (m)	min. 4,50
šířka jízdního pásu (m)	3,50
charakter komunikace	sjezd připojující sousední nemovitost

Stavební úpravy budou spočívat v obnově konstrukčních vrstev místní komunikace a sjezdu na pozemek parc. č. 1343 v kat. území Vážany u Boskovic. Novostavba místní komunikace bude napojena v místě stávajícího ukončení na konci zástavby a ukončena slepě obratištěm na konci výhledové zástavby rodinnými domy.

### **Komunikační řešení**

Navrženy jsou stavební úpravy a novostavba místní komunikace. Dopravní obslužnost bude zajištěna stávající a nově navrženou místní komunikací napojenou na přilehlou místní komunikaci na začátku navržené úpravy. Místní komunikace celkové délky 254,40 m je navržena jako neprůjezdná, jednopruhová, obousměrná s volnou šířkou min. 4,50 m. Místní komunikace nevyžaduje vymezení ochranného, ani bezpečnostního, pásma.

### **Obratiště**

Obratiště je navrženo na konci místní komunikace. Rozměry obratiště splňují požadavky dané vyhláškou č. 268/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v účinném znění (příloha 3, bod 3.) a umožňují otočení vozidla hasičského

záchranného systému. Obratiště tvaru „T“ bude provedeno s rameny šířky 3,50 m a 4,00 m s délkou ramen  $\geq 10$  m od osy jednopruhové příjezdové komunikace. Funkci obratiště bude variantně plnit také místo napojení sjezdu na pozemek parc. č. 1343 v kat. území Vážany u Boskovic na místní komunikaci.

#### **Směrové vedení**

Směrové vedení respektuje stávající stav, zastavěnost území (trasy inženýrských sítí) a hranice stavebních pozemků. Směrové lomy budou řešeny prostými kružnicovými oblouky.

#### **Výškové vedení**

Výškové vedení je navrženo s ohledem na konfiguraci terénu, začlenění komunikace do terénu, dodržení maximálních dovolených sklonů a možnost plynulého napojení stavebních pozemků. Výškové lomy budou řešeny zaoblením parabolickými oblouky vydutými a vypuklými. Obrubníky silniční budou výškově osazeny +120 mm nad úroveň vozovky. Obrubníky nájezdové budou osazeny +40 mm. Obrubníky chodníkové budou na povodní straně osazeny -5 mm z důvodu zajištění odtoku povrchové vody na terén.

#### **Příčné uspořádání**

Místní komunikace je navržena se základní šířkou jízdního pásu 3,50 m a 4,80 m v místě výhybny. Sjezd je navržen v šířce 3,50 m (3,80 m vč. obrub).

#### **Příčný sklon**

Na komunikaci je navržen základní jednostranný příčný sklon 2 %. V místech napojení na stávající zpevněné plochy bude příčný sklon plynule upraven vzestupnicí (sestupnicí). Nutno dodržet hodnoty výsledného sklonu min.  $m=0,5$  %. Zemní pláň bude vypsádována ve sklonu min. 3,0 % směrem k trativodu.

#### **Konstrukce zpevněných ploch**

Předpokládá se nutnost osazení separační geotextílie na pláni – bude potvrzeno při realizaci. V případě provádění výměny podloží bude geotextílie osazena na parapláň. Místní komunikace je navržena s živičným krytem ve skladbě „A“ odpovídající třídě dopravního zatížení VI a návrhové úrovni porušení D1, katalogový list D1-N-2-VI-PIII:

• ACO 11+ 50/70 (ČSN EN 13108-1; ČSN 73 6121)	40 mm
• spojovací postřík PS-C 0,25 kg/m <sup>2</sup> (ČSN 73 6129)	
• ACL 16+ 50/70 (ČSN EN 13108-1; ČSN 73 6121)	50 mm
• infiltrační postřík PI-C 0,8 kg/m <sup>2</sup> s posypem kamenivem (ČSN 73 6129)	
• mechanicky zpevněné kamenivo MZK <sub>GC</sub> , fr. 0–32 mm (ČSN 73 6126-1)	150 mm
• štěrkodrt' ŠD <sub>B</sub> fr. 0–63 mm (ČSN 73 6126-1)	150 mm
• celkem	min. 390 mm

Konstrukce komunikace umožní pojezd také těžkých nákladních vozidel a vyhovuje požadavku minimálního nápravového tlaku 100 kN/m<sup>2</sup>. Komunikace je navržena s živičným krytem uloženým na podkladní nestmelené vrstvy. Minimální průjezdná výška na komunikacích bude zajištěna bez nutnosti návrhu nových opatření.

Sjezd je navržen s dlážděným vodopropustným krytem ve skladbě „D“ odpovídající třídě dopravního zatížení VI a návrhové úrovni porušení D1, katalogový list D1-D-3-VI-PIII:

• dlažba betonová zámková s distančníky (ČSN 73 6131)	80 mm
• kamenivo HDK fr. 4–8 mm (ČSN 73 6126-1)	50 mm
• mechanicky zpevněné kamenivo MZK <sub>GC</sub> , fr. 0–32 mm (ČSN 73 6126-1)	150 mm
• štěrkodrt' ŠD <sub>B</sub> fr. 0–63 mm (ČSN 73 6126-1)	min. 150 mm
• celkem	min. 430 mm

### **Zemní těleso**

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti. Součástí stavby je ověření únosnosti silniční pláně. Při zahájení prací bude provedeno na pláni kontrolní měření modulu přetvárnosti. V případě zastižení nevhodného nebo málo únosného podloží bude provedena úprava nebo výměna podloží. Od úpravy podloží vápněním se nepočítá s ohledem na existenci stávajících inženýrských sítí. Nutnost výměny podloží a mocnost budou ověřeny při zahájení prací statickou zatěžovací zkouškou. Výměna podloží o celkové mocnosti 250 mm je navržena z bouraných netmelených vrstev. Chybějící kubatura bude doplněna nakupovaným materiálem – štěrkodrtí fr. 0–63 mm. Násyp bude proveden vrstevnatý z dobře zhutnitelného materiálu hutněného po vrstvách tl. max. 0,3 m s ohledem na použitý hutnicí přístroj. V pojižděných plochách bude pro zásyp použit přednostně nestmelený materiál z bouraných konstrukčních vrstev, popř. nakupovaný materiál vhodný do násypů. Násyp v nepojižděných plochách bude proveden z vytěženého materiálu (přebytečný výkopek). Svahy násypů budou provedeny ve sklonu 1:2,5. Svahy výkopů ve sklonu min. 1:2.

### **Úpravy povrchů, vegetační úpravy**

Napojení na stávající živičný kryt v místě napojení na stávající místní komunikaci v místě ZÚ1 bude provedeno zařezáním živičného krytu s následným ošetřením modifikovanou živičnou zálivkou. Napojení bude provedeno stupňovitě. Dotčené přilehlé dlážděné plochy budou šetrně vybourány s uložením krytového materiálu v místě stavby bez odvozu s následným zpětným uložením. Dotčené štěrkové plochy (vstupy, sjezdy) budou vyspraveny vrstvou tl. 150 mm ze štěrkodrti fr. 0–32 mm. Dotčené přilehlé nezpevněné plochy budou ohumusovány v tl. 0,1 m a osety travním semenem. Vegetační úpravy bude nutné dokončit co možná nejdříve z důvodu zamezení vzniku půdní eroze. Součástí stavby je skrvka ornice na pozemku parc. č. 646/1 v kat. území Vážany u Boskovic. Ornice nebude odvážena, ale bude zpětně rozprostřena pozemek parc. č. 646/1 v kat. území Vážany u Boskovic v rámci dokončovacích prací. Pro zbývající vegetační úpravy bude ornice dodána v režii zhotovitele stavby.

### **Obrubníky**

Zpevněné plochy budou lemovány novými prefabrikovanými obrubníky z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. Použity budou obrubníky nájezdové 100/15/15 a silniční 100/15/25. V místech napojení na silniční obrubníky bude osazen přechodový obrubník 100/15/25 P (L). Část komunikace v místě s odtokem na přilehlý terén bude lemována chodníkovými obrubníky 100/10/25

### **Přeložka sdělovacích kabelů**

Stavba vyvolá nutnost stranové přeložky sdělovacích kabelů. Přeložka v délce 38,00 m je navržena v blízkosti sjezdu v místě komunikačního připojení nové zástavby. Před zahájením prací v zájmové

části staveniště budou po předchozím vytyčení správcem kabelového vedení (spol. CETIN) provedeny kopané sondy za účelem ověření zahloubení stávajících sdělovacích kabelů a potvrzení rozsahu navržené stranové úpravy a ochrany sdělovacích kabelů. Práce na kabelovém vedení budou provedeny dle podmínek jejich správce (spol. CETIN).

#### **Úpravy připojení sousedních nemovitostí na pozemní komunikaci**

V rámci stavby bude upraveno připojení sousedních nemovitostí na pozemcích st. 125 a st. 160 v místě napojení sjezdu na pozemku parc. č. 1343 v kat. území Vážany u Boskovic. Sjezd je navržen s krytem z vodopropustné dlažby umožňující částečný odtok srážkových vod vsakem do podzemí.

#### **Soulad stavby s územně plánovací dokumentací**

Obec Vážany nemá územní plán. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje ani Politika územního rozvoje České republiky nebudou stavbou dotčeny. Stavba je navržena v souladu s obecnými cíli a úkoly územního plánování stanovenými v ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby**

Stavba se nachází v Jihomoravském kraji, okresu Blansko, v současně zastavěném území obce a částečně mimo zastavěné území obce Vážany. Příjezd a přístup k nemovitostem v zastavěném území je v současné době zajištěn stávající místní komunikací. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 646/1, 1343, 1345/1 a 1716 v kat. území Vážany u Boskovic. Dotčené zájmové pozemky jsou veřejně přístupné, neoplocené. V prostoru stavby jsou situovány rozvody veřejné technické infrastruktury a stavbou dojde k dotčení jejich ochranných pásem.

#### **Dopad stavby na území dotčené jejími vlivy**

Realizací stavby nedojde ke změně využití území oproti současnému stavu.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby či pozemky.

Stavbou nedojde k dotčení kulturně chráněných objektů. Stavba není navržena v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Stavba se nenachází v chráněném přírodním území, v ochranném pásmu vodních a nerostných zdrojů, ani na poddolovaném území nebo záplavovém území.

Při vlastní realizaci stavby dojde k mírnému zvýšení hlučnosti a prašnosti v zájmové lokalitě. Po dokončení stavby se předpokládá mírné snížení hlukové zátěže převedením dopravy na nový živičný povrch. Při následném užívání stavby nedojde k hodnotitelné změně ekvivalentních hladin akustického tlaku.

Stavbou nedojde k podstatné změně intenzity dopravního provozu. Stavba nebude mít vliv na okolí z hlediska vibrací nebo na míru emisí z dopravy.

Při vlastní realizaci stavby vzniknou odpady ze stavebních prací a při následném užívání stavby se předpokládá vznik uličních smetků, jako odpadků, prachu či listí a odpadu v podobě inertního materiálu zimní údržby komunikace s jejich následným odvozem na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Stavba nebude mít vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod ani odtokové poměry v území.

Realizací stavby dojde k trvalému záboru části pozemku parc. č. 646/1 v kat. území Vážany

u Boskovic zahrnutého do ochrany zemědělského půdního fondu.

Stavbou nedojde k dotčení pozemků plnicích funkcí lesa a stavba se bude nacházet ve vzdálenosti větší než 50 m od těchto pozemků (mimo ochranné pásmo).

Při realizaci stavby dojde ke kácení dřevin, jejichž kácení však nepodléhá povolení příslušného orgánu ochrany přírody.

#### **Zajištění přístupu na staveniště**

Přístup na staveniště bude po celou dobu výstavby zajištěn z okolních pozemních komunikací nacházejících se v obci Vážany, zejm. z místní komunikace na pozemku parc. č. 1345/1 v kat. území Vážany u Boskovic.

#### **Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavba komunikace bude v obci Vážany beze změny napojena na místní komunikaci v místě začátku navržené úpravy. Komunikace bude prodloužena do lokality nové obytné zástavby, kde bude ukončena slepě obratištěm. Součástí stavby je novostavba uliční vpusti, která bude napojena do stávající veřejné jednotné kanalizace, jejímž provozovatelem je stavebník obec Vážany.

Zpevněné plochy budou nasvětleny stávajícími rozvody veřejného osvětlení v majetku a správě stavebníka obce Vážany bez nutnosti provedení nových opatření.

Stavbou dojde také k nutnosti přeložení stávajícího podpěrného bodu venkovního vedení nízkého napětí a veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 1343 (dříve pozemek parc. č. 700/7) v místě napojení sjezdu na pozemku parc. č. 1343 v kat. území Vážany u Boskovic. Přeložka podpěrného bodu není předmětem tohoto společného územního a stavebního řízení a bude zajištěna správcem vedení na základě žádosti o přeložku. Přeložku nutno dokončit před uvedením stavby do provozu. Stavba vyvolá nutnost stranové přeložky sdělovacích kabelů na pozemku parc. č. 1343 (dříve pozemek parc. č. 700/7) v kat. území Vážany u Boskovic. Přeložka sdělovacích kabelů je předmětem tohoto společného územního a stavebního řízení.

#### **Odvodnění pozemních komunikací**

Odvodnění pozemních komunikací bude řešeno beze změny oproti stávajícímu stavu odtokem povrchových vod do veřejné jednotné kanalizace, jejímž provozovatelem je stavebník obec Vážany. Část dešťových vod bude odváděna na přilehlý nezpevněný terén s následným přirozeným vsakem do podzemí. Sjezd je navržen s krytem z vodopropustné dlažby umožňující částečný odtok srážkových vod vsakem do podzemí. Součástí stavby je novostavba uliční vpusti napojené do veřejné kanalizace. Zemní pláň bude odvodněna trativodem.

#### **Popis bezbariérových úprav stavby**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v účinném znění. Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ani souhlas s odchylným řešením dle platných a účinných předpisů a norem. Bezbariérový přístup k navržené stavbě je dán technickými parametry stávajících pěších komunikací. Stavba zohledňuje požadavky na bezbariérový provoz a dodržení maximálních povolených sklonů, kdy podélný sklon nepřekročí 8,33 %. Přechody a místa pro přecházení nesou navrženy. Vodící linii bude tvořit hrana vozovky navazující na nezpevněnou plochu. Stavbou nedojde k dotčení stávajících bezbariérových tras, a proto nejsou navržena opatření na zajištění bezbariérového provozu po dobu

realizace stavby. Součástí stavby nejsou parkovací plochy, a proto nejsou navržena ani vyhrazená parkovací stání.

#### **Úprava provozu na pozemních komunikacích**

Stavbou dojde k omezení silniční dopravy (úplná a částečná uzavírka místních komunikací). Po dobu realizace stavby bude nutné zajistit přístup a příjezd na přilehlé pozemky v blízkosti stavby.

Přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (provizorní dopravní značení) bude řešena v samostatném správním řízení a stavebník si o ni zažádá v předstihu u Městského úřadu Boskovice, Odboru dopravy min. 1 měsíc před samotnou realizací stavby.

Případná místní úprava provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) bude řešena v samostatném správním řízení a stavebník si o ni zažádá u Městského úřadu Boskovice, Odboru dopravy v průběhu stavebních prací v takovém předstihu, aby ke kolaudaci, popř. k předčasnému užívání stavby bylo dopravní značení stanoveno a osazeno.

#### **Následující procesní postup Městského úřadu Boskovice ve společném územním a stavebním řízení**

Městský úřad Boskovice podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě samém a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Městský úřad Boskovice současně v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovuje dotčeným orgánům k uplatnění závazných stanovisek a účastníkům řízení k uplatnění námitek lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Městský úřad Boskovice oznamuje, že po uplynutí lhůty 15 dnů od doručení tohoto oznámení k uplatnění závazných stanovisek a námitek, bude mít shromážděny podklady pro rozhodnutí ve věci, a proto dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu současně vyzumívá účastníky řízení o možnosti seznámit se s těmito podklady a vyjádřit se k nim, a to ve lhůtě 10 dnů, která začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené dle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona.

Lhůtu pro seznámení se s podklady pro rozhodnutí stanovil Městský úřad Boskovice v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu usnesením ze dne 14.12.2022 ve věci vedené pod sp. zn.: SMBO 24643/2021 DOP, č. j.: DMBO 27293/2022/DOP.

#### **Vymezení účastníků společného územního a stavebního řízení**

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení vymezuje ust. § 94k stavebního zákona tak, že stanoví, že účastníkem tohoto řízení je:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

V souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu ve vazbě na ust. § 94k stavebního zákona Městský úřad Boskovice uvádí, že právní postavení účastníků řízení v rámci daného společného územního a stavebního řízení přísluší:

*Účastníku společného řízení vymezenému dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) a § 27 odst. 2 správního řádu ve vazbě na ust. § 94k písm. a), b) a e) stavebního zákona:*

- obec Vážany, IČO: 00636681, Vážany 76, 680 01 Vážany, zast. Petrem Odehnalem, IČO: 73796433, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

*Účastníkům společného řízení vymezeným dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu ve vazbě na ust. § 94k písm. d) stavebního zákona:*

- Jiří Vondál (1959), Vážany 89, 680 01 Vážany
- EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

*Účastníkům společného řízení vymezeným dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu ve vazbě na ust. § 94k písm. e) stavebního zákona pozemky a stavbami evidovanými v katastru nemovitostí:*

- parc. č. st. 94 (součástí je stavba č.p. 71, rod. dům), 635/2, st. 96 (součástí je stavba č.p. 73, rod. dům), 1016/2, 1278/1, 1772, st. 127 (součástí je stavba č.p. 89, rod. dům), 646/4, st. 112 (součástí je stavba č.p. 85, rod. dům), 646/3, st. 105 (součástí je stavba č.p. 81, rod. dům), 644/1, 1717, 1718, 1723, st. 113 (součástí je stavba č.p. 84, rod. dům), 646/5, st. 111 (součástí je stavba č.p. 17, rod. dům), 640/7, st. 110 (součástí je stavba č.p. 83, rod. dům), 640/2, st. 125 (součástí je stavba č.p. 67, rod. dům), 1013/1, 1014/6, st. 141 (součástí je stavba č.p. 93, rod. dům), 1015/2, 1015/3, st. 162 (součástí je stavba č.p. 97, rod. dům), 700/5, 700/11, st. 160 (součástí je stavba č.p. 98, rod. dům), 1014/4, 1022/1, st. 161 (součástí je rozestavěná stavba bez č.p.), 1719, 646/2, 1338/1 a 1721 v kat. území Vážany u Boskovic

## **Poučení**

Dle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle ust. § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.



Dle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace.

Dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu si účastníci řízení mohou zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit písemně nebo ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu musí být účastníkům řízení, nestanoví-li zákon jinak, dána před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Dle ust. § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci.

Dle ust. § 38 odst. 4 správního řádu je s právem nahlížet do spisu spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Účastníci řízení se mohou s podklady pro rozhodnutí seznámit formou nahlédnutí do spisu u Městského úřadu Boskovice, Odboru dopravy, 1. patro, kancelář č. 2.07, náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice, vždy ve dnech pondělí a středa od 09:00 do 17:00 hod., příp. po předchozí telefonické domluvě i v jiný den.

otisk razítka

Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil v. r.  
vedoucí Odboru dopravy  
(opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem)

Toto oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a oznámení o shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Boskovice a Obecního úřadu Vážany a rovněž bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 4. 1. 2023

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

*STAROSTA: DUŠAN KADERKA*



Obec Vážany  
Vážany 76  
680 01 Boskovice

#### Rozdělovník

**Účastník řízení podle ust. § 94k písm. a), b) a e) stavebního zákona (datovou schránkou):**

- obec Vážany, IČO: 00636681, Vážany 76, 680 01 Vážany, zast. Petrem Odehnalem, IČO: 73796433, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

**Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona (doporučeně na dodejku nebo datovou schránkou):**

- Jiří Vondál (1959), Vážany 89, 680 01 Vážany
- EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

**Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona vymezení pozemky a stavbami evidovanými v katastru nemovitostí (veřejnou vyhláškou):**

- parc. č. st. 94 (součástí je stavba č.p. 71, rod. dům), 635/2, st. 96 (součástí je stavba č.p. 73, rod. dům), 1016/2, 1278/1, 1772, st. 127 (součástí je stavba č.p. 89, rod. dům), 646/4, st. 112 (součástí je stavba č.p. 85, rod. dům), 646/3, st. 105 (součástí je stavba č.p. 81, rod. dům), 644/1, 1717, 1718, 1723, st. 113 (součástí je stavba č.p. 84, rod. dům), 646/5, st. 111 (součástí je stavba č.p. 17, rod. dům), 640/7, st. 110 (součástí je stavba č.p. 83, rod. dům), 640/2, st. 125 (součástí je stavba č.p. 67, rod. dům), 1013/1, 1014/6, st. 141 (součástí je stavba č.p. 93, rod. dům), 1015/2, 1015/3, st. 162 (součástí je stavba č.p. 97, rod. dům), 700/5, 700/11, st. 160 (součástí je stavba č.p. 98, rod. dům), 1014/4, 1022/1, st. 161 (součástí je rozestavěná stavba bez č.p.), 1719, 646/2, 1338/1 a 1721 v kat. území Vážany u Boskovic

**Dotčené orgány (datovou schránkou nebo doporučeně na dodejku):**

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 1895/31, 678 11 Blansko
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno, Územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, 678 29 Blansko
- Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice
- Městský úřad Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice
- Drážní úřad, Sekce infrastruktury, Územní odbor Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

**Na vědomí (datovou schránkou):**

- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IČO: 27163059, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava