

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 12023/2019/STAV/Št.

Č. j. dokumentu: DMBO 494/2024

Vyřizuje: Ing. Milan Štulpa

Tel.: 516 488 738

E-mail: milan.stulpa@boskovice.cz

Počet listů:2

Počet příloh:1

Datum: 3. 1. 2024

OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOSKOVICE

A VYHODNOCENÍ JEHO VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) podle ustanovení § 19 odst. 1 písm. c) zákona č 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s odkazem na ustanovení § 334a odst. 2) stavebního zákona, pořizuje „Změnu č. 4 Územního plánu (dále jen Změna č. 4 ÚP) Boskovice“.

V souladu s ustanoveními §52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“) a §172 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) bylo oznámením č. j. DMBO 12816/2023, ze dne 21. 4. 2023, zahájeno řízení o Změně č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jejího vlivu na udržitelný rozvoj území a oznámen termín konání veřejného projednání (1. 6. 2023).

Na základě výsledků veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 4 ÚP Boskovice. Pořizovatel si však nevyžádal stanovisko příslušného úřadu ani stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení §53 odst. 2 dosavadního stavebního zákona. Podstatnou úpravou je totiž vyřazení dvou dílčích změn K4-02 a Z4-04, nemohl by tedy být uplatněn požadavek na zpracování doplňku vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 4 ÚP Boskovice na životní prostředí, upraveného po veřejném projednání.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem pořizovatel oznamuje konání

opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.

Opakované veřejné projednání o upraveném návrhu Změny č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území, s odborným výkladem se uskuteční v rozsahu provedených úprav

ve čtvrtek 15. února 2024 od 10⁰⁰ hod.

na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Boskovice (nám. 9. května č. 2, dveře č. 4.06).

Rozsah provedených úprav je uveden v příloze tohoto oznámení.

Upravený návrh Změny č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území je k nahlédnutí (po celou dobu vyvěšení tohoto oznámení a v průběhu lhůt stanovených pro podání stanovisek, námitek a připomínek) na Městském úřadu Boskovice – odboru výstavby a územního plánování, zejména v úřední dny (pondělí a středa 8⁰⁰–17⁰⁰ hodin) v jiné pracovní dny dle domluvy na tel. čísle 516 488 738 nebo 516 488 715. V souladu s ustanovením § 172 odst. 2 a 3 správního řádu je toto oznámení, stejně jako samotný návrh Změny č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území včetně odůvodnění, k nahlédnutí rovněž na webových stránkách města Boskovice (www.boskovice.cz) v sekci „Úřad a instituce – Městský úřad – Územní plánování – Územní plány a územní studie – Rozpracované“.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání

- může každý uplatnit své připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje – pouze k obsahu a rozsahu provedených úprav od řádného veřejného projednání,
- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti proti návrhu Změny č. 4 ÚP Boskovice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území podat námítka, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje – pouze k obsahu a rozsahu provedených úprav od řádného veřejného projednání,
- uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán stanoviska k částem řešení, které byly od řádného veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítka adresujte na Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice.

Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení bude vyvěšeno na fyzické úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník (na dodejky):

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu (zajistí předání příslušným dotčeným odborům)
2. Město Boskovice

Sousední obce:

3. Obec Skalice nad Svitavou
4. Obec Chrudichromy
5. Obec Míchov
6. Obec Vísky
7. Obec Sudice
8. Obec Vážany
9. Obec Okrouhlá
10. Obec Velenov
11. Obec Valchov
12. Obec Újezd u Boskovic
13. Obec Lhota Rapotina

Dotčené orgány:

14. MěÚ Boskovice - Odbor tvorby a ochrany životního prostředí
15. MěÚ Boskovice - Odbor dopravy
16. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Blansko
17. HZS Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
18. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko

Oprávnění investoři:

19. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
20. Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
21. Net4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
22. VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
23. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
24. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 659 44 Brno
25. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4

Na vědomí:

26. Urbanistické středisko Brno, Příkop 8, 602 00 Brno – projektant