

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 28790/2022/STAV/Št.

Č. j. dokumentu: DMBO 7488/2024

Vyřizuje: Ing. Milan Štulpa

Tel.: 516 488 738

E-mail: milan.stulpa@boskovice.cz

Počet listů:2

Počet příloh:0

Datum: 5. 2. 2024

OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOSKOVICE

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) podle ustanovení § 19 odst. 1 písm. c) zákona č 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s odkazem na ustanovení § 334a odst. 2) stavebního zákona, pořizuje „Změnu č. 5 Územního plánu (dále jen Změna č. 5 ÚP) Boskovice“.

Změna č. 5 ÚP Boskovice je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení §55a a §55b zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“) Zastupitelstvo města Boskovice rozhodlo o pořizení Změny č. 5 ÚP Boskovice a o jejím obsahu na 3. zasedání, konaném dne 14. 2. 2023.

Pořizovatel oznamuje podle § 55b odst. 2) dosavadního stavebního zákona a §172 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

zahájení řízení o Změně č. 5 ÚP Boskovice a konání veřejného projednání.

Veřejné projednání o návrhu Změny č. 5 ÚP Boskovice, s odborným výkladem, se uskuteční

v úterý 19. března 2024 od 10⁰⁰ hod.

na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Boskovice (nám. 9. května č. 2, dveře č. 4.06).

Návrh Změny č. 5 ÚP Boskovice je k nahlédnutí (po celou dobu vyvěšení tohoto oznámení a v průběhu lhůt stanovených pro podání stanovisek, námitek a připomínek) na Městském úřadu Boskovice – odboru výstavby a územního plánování, zejména v úřední dny (pondělí a středa 8⁰⁰–17⁰⁰ hodin) v jiné pracovní dny dle domluvy na tel. čísle 516 488 738 nebo 516 488 715. V souladu s ustanovením § 172 odst. 2 a 3 správního řádu je toto oznámení, stejně jako samotný návrh Změny č. 5 ÚP Boskovice včetně odůvodnění, k nahlédnutí rovněž na webových stránkách města Boskovice (www.boskovice.cz) v sekci „Úřad a instituce – Městský úřad – Územní plánování – Územní plány a územní studie – Rozpracované“.

Zároveň s tímto oznámením pořizovatel předává návrh Změny č. 5 ÚP Boskovice Krajskému úřadu Jihomoravského kraje pro následné stanovisko nadřízeného orgánu dle § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona.

Změna č. 5 ÚP Boskovice bude vydána formou opatření obecné povahy. Obsahuje dílčí změnu P.5- 01 (umožňující na části pozemku parcela č. 4666/1 v k.ú. Boskovice realizaci skateparku v návaznosti na stávající plochu sportparku), převedení platného úplného znění Územního plánu Boskovice (po změně č. 3) do jednotného standardu územně plánovací dokumentace, reaguje na aktualizovanou Politiku územního rozvoje České republiky, aktualizované Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje a aktualizuje zastavěné území.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání

- může každý uplatnit své připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje,
- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti proti návrhu Změny č. 5 ÚP Boskovice podat námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje,
- uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky adresujte na Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice.

Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení bude vyvěšeno na fyzické úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník (na dodejky):

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor územního plánování (zajistí předání příslušným dotčeným odborům)
2. Město Boskovice

Sousední obce:

3. Obec Skalice nad Svitavou
4. Obec Chrudichromy
5. Obec Míchov
6. Obec Vísky
7. Obec Sudice
8. Obec Vážany
9. Obec Okrouhlá
10. Obec Velenov
11. Obec Valchov
12. Obec Újezd u Boskovic
13. Obec Lhota Rapotina

Dotčené orgány:

14. MěÚ Boskovice - Odbor tvorby a ochrany životního prostředí
15. MěÚ Boskovice - Odbor dopravy
16. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Blansko
17. HZS Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko

Oprávnění investoři:

18. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
19. Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
20. Net4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
21. VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
22. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
23. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 659 44 Brno
24. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Na vědomí:

25. Urbanistické středisko Brno, Příkop 8, 602 00 Brno – projektant